



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

*Copie conforme
à l'original*

LE PREFET
De la Région de Haute-Normandie
Préfet de la Seine-Maritime

ARRETE

Objet Arrêté portant délimitation de zonages archéologiques sur la commune de MONTIVILLIERS (Seine-Maritime)

VU

Le Livre V du Code du Patrimoine;

Le décret n° 2004-490 du 3 juin 2004 relatif aux procédures administratives et financières en matière d'archéologie préventive ;

L'avis de la CIRA de la séance 23 janvier 2008 ;

Considérant que les éléments justificatifs portés en annexe du présent arrêté attestent la présence de vestiges archéologiques nombreux ou importants sur plusieurs zones de la commune de Montivilliers ; que leur protection implique que l'ensemble ou une partie des dossiers de demande de permis de construire, de démolir, d'autorisations d'installations et travaux divers, d'autorisations de lotir et les décisions de réalisation de ZAC conformément aux articles R. 311-7 et suivants du code de l'urbanisme portant sur ces terrains soient transmis au préfet de Région ; tel qu'il est prévu aux articles 1 et 2 du présent arrêté,

ARRETE

Article 1

Sont institués sur la commune de MONTIVILLIERS :

- 1, un zonage archéologique comprenant les parcelles situées dans les secteurs 1 à 4 soumis aux seuils prévus dans l'article 2.
2. une communication systématique des projets dont l'assiette est supérieure ou égale à 10 000 m² pour les parcelles non incluses dans les secteurs susmentionnés.

Article 2 :

Toutes les demandes de permis de construire, de démolir et d'autorisations d'installations et travaux divers devront être transmis pour avis au préfet de Région selon les modalités suivantes

- Secteurs 1 et 3 : toutes les demandes (sauf vérandas, garages de surface de maisons particulières, changements d'affectation de locaux sans transformation du bâti, modifications de façades et toitures)
- Secteurs 2 et 4 : les demandes concernant les projets dont le terrain assiette est de surface égale ou supérieure à 2000 m²

Article 3 :

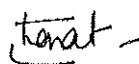
Le présent arrêté sera publié au Recueil des actes administratifs de toutes les préfectures de la Région. Il sera adressé par le préfet du département de la situation du zonage au(x) maire(s) concerné(s), aux fins d'affichage en mairie pendant un délai d'un mois minimum.

Article 4 :

La Directrice Régionale des Affaires Culturelles est chargée de l'exécution du présent arrêté, qui sera notifié au directeur général de l'Institut National de Recherches Archéologiques Préventives.

Fait à Rouen, le : 19/02/2008

Le Préfet



Michel THENAULT

ANNEXE

(éléments justificatifs)

MONTIVILLIERS : ZONAGE ARCHEOLOGIQUE

AVERTISSEMENT

Le zonage archéologique, établi par le Service Régional de l'Archéologie en septembre 2007, constitue un état des connaissances et sera régulièrement mis à jour en fonction des acquis des interventions archéologiques ou des recherches documentaires. Il est volontairement large car il tient compte des incertitudes des localisations anciennes et des secteurs potentiellement riches.

LES SECTEURS DEFINIS

● Secteur 1 : “ Le bourg médiéval ”et ses faubourgs

L'agglomération de Montivilliers paraît s'être formée assez tôt autour d'un premier complexe monastique fondé au VII^e s. par saint Philibert . A partir du XI^e siècle elle devient un carrefour commercial et artisanal important au voisinage du port d'Harfleur avec lequel elle communique par la Lézarde. Au XIV^e s. Montivilliers paraît avoir elle-même bénéficiée d'une installation portuaire au « Port Gaiffre ».

Le bourg médiéval délimité par son enceinte urbaine (dont quelques portions subsistent en plusieurs points de la ville) se développe autour de l'abbaye Notre-Dame et à l'abri d'un château-fort détruit, dont la motte dominait la ville au nord-est.

Du côté du cimetière de « Brise-Garet » qui abrite un ancien charnier du XVI^e siècle, l'habitat semble s'être développé le long d'un axe de communication ancien reliant le bourg à Goderville. Au nombre des éléments structurant du bourg médiéval, il faut noter l'ancienne paroisse Saint-Germain bâtie près des murs, aujourd'hui disparue et le « château Sohier », maison-forte détruite au XVI^e s. dans le faubourg ouest de la ville.

● Secteur 2 : les sites préhistoriques périphériques du « Grand Epaville »

Depuis le milieu du XIX^e siècle de nombreux ramassages de surface font état d'une occupation préhistorique du côté du « Grand Epaville ». Ces découvertes anciennes ont été corroborées par les résultats d'opérations de prospections et de fouilles menées entre 1960 et 1977. Elles ont mis en évidence la présence d'un site d'habitat du Néolithique et de divers indices d'occupation remontant au Paléolithique moyen.

● Secteur 3 : le site de la « Pierre Grise »

Le dolmen de la Pierre Grise en partie détruit peu avant 1820 a été de nouveau dégagé en 1990 lors d'une opération de sondages archéologiques. Le premier sondage a permis de mettre au jour un pavage de silex et un ensemble de fosses dont les traces paraissent correspondre à l'emplacement des orthostates de l'ancien monument funéraire néolithique. Le second a livré des structures et du matériel céramique ou lithique qui témoignent d'une occupation du site à la Protohistoire. Enfin un tronçon de voie romaine a été également reconnu à cette occasion dans ce secteur.

● Secteur 4 : l'habitat fossoyé du « Mesnil »

Les traces d'une habitation fossoyée ont été identifiées sur un cliché aérien de l'IGN, pris en 1985. La datation de ces structures sont indéterminées mais peuvent correspondre à un établissement rural ancien.

PIECES JOINTES

- un extrait de carte IGN au 25 000^e avec localisation des sites archéologiques
- un plan cadastral au 20 000^e avec localisation des sites archéologiques
- un plan cadastral au 1/20 000^e présentant les différents secteurs du zonage
- un plan cadastral au 1/20 000^e présentant les sections cadastrales concernées par le zonage archéologique
- 9 extraits de sections cadastrales présentant les parcelles couvertes par le zonage archéologique

INVENTAIRE PAR SECTEURS

La liste ci-dessous présente succinctement la localisation, l'interprétation et la datation des sites actuellement recensés. Des renseignements plus précis peuvent être obtenus auprès du service régional de l'archéologie. Les sites pour lesquels nous disposons d'une localisation précise sont reportés par leur numéro d'enregistrement sur les plans joints.

● Secteur 1

001	La Motte	Motte castrale médiévale (détruite)
002	Abbaye Notre-Dame de Montivilliers	Abbaye médiévale à l'époque Moderne
005	Restes des anciennes fortifications	Eléments de l'enceinte urbaine médiévale (ISMH le 14/12/1928)
006	Rue de la Barbacane	Portion d'enceinte urbaine médiévale (sondage archéologique, 1997)
014	Eglise Saint-Germain	XIe s. - XVIe s. (détruite)
015	Eglise Sainte-Croix	Médiévale à l'époque Moderne (détruite)
016	Cimetière de Brise-Garet	Ancien charnier, XVIe s. (ISMH le 12/07/1886)
017	Ancienne rue aux Juifs	Sarcophages en pierre du haut Moyen Age (découverte fortuite, 1867)
018	La Bergue	Pirogue de datation indéterminée (découverte fortuite, 1780)
019	Château Sohier	Maison-forte du XIVe s. (détruite)
020		Ancien hôpital fondé en 1241
021	Port Gaiffre	Ancien port du XIVe s.

● Secteur 2

004	Le Grand Epaville	Occupation du Paléolithique moyen
008	Le Grand Epaville	Habitat Néolithique (fouilles archéologiques, 1974-1977)
009	Briquet	Mobilier lithique du Paléolithique moyen (ramassage de surface, XIXe s.)

● Secteur 3

010	La Pierre Grise	Occupation du néolithique et de l'âge du Bronze (fouille de sauvetage, 1990)
013	La Pierre Grise	Dolmen Néolithique (fouille de sauvetage, 1990)

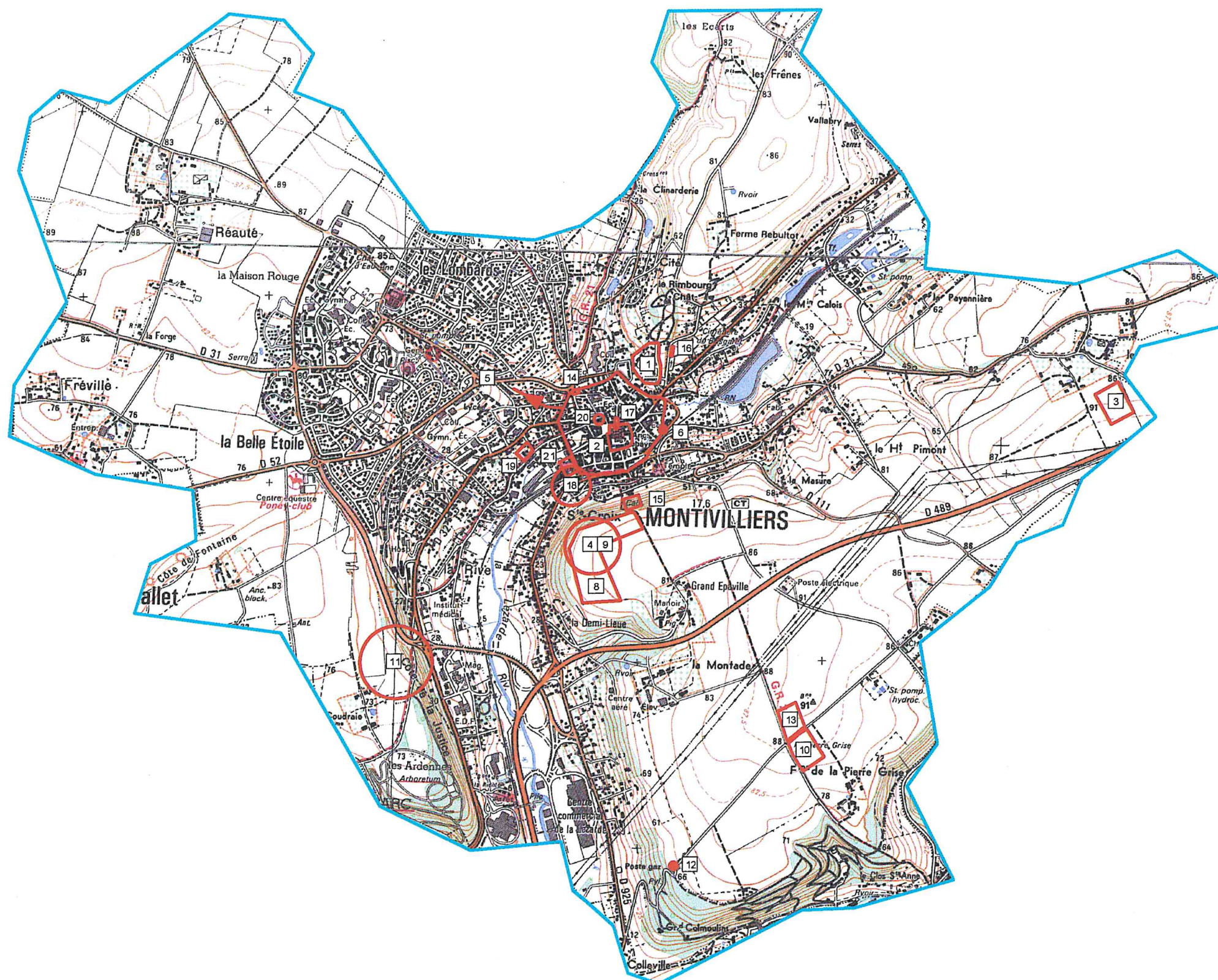
● **Secteur 4**

003	Le Mesnil	Habitation fossoyée (photo-interprétation)
-----	-----------	--

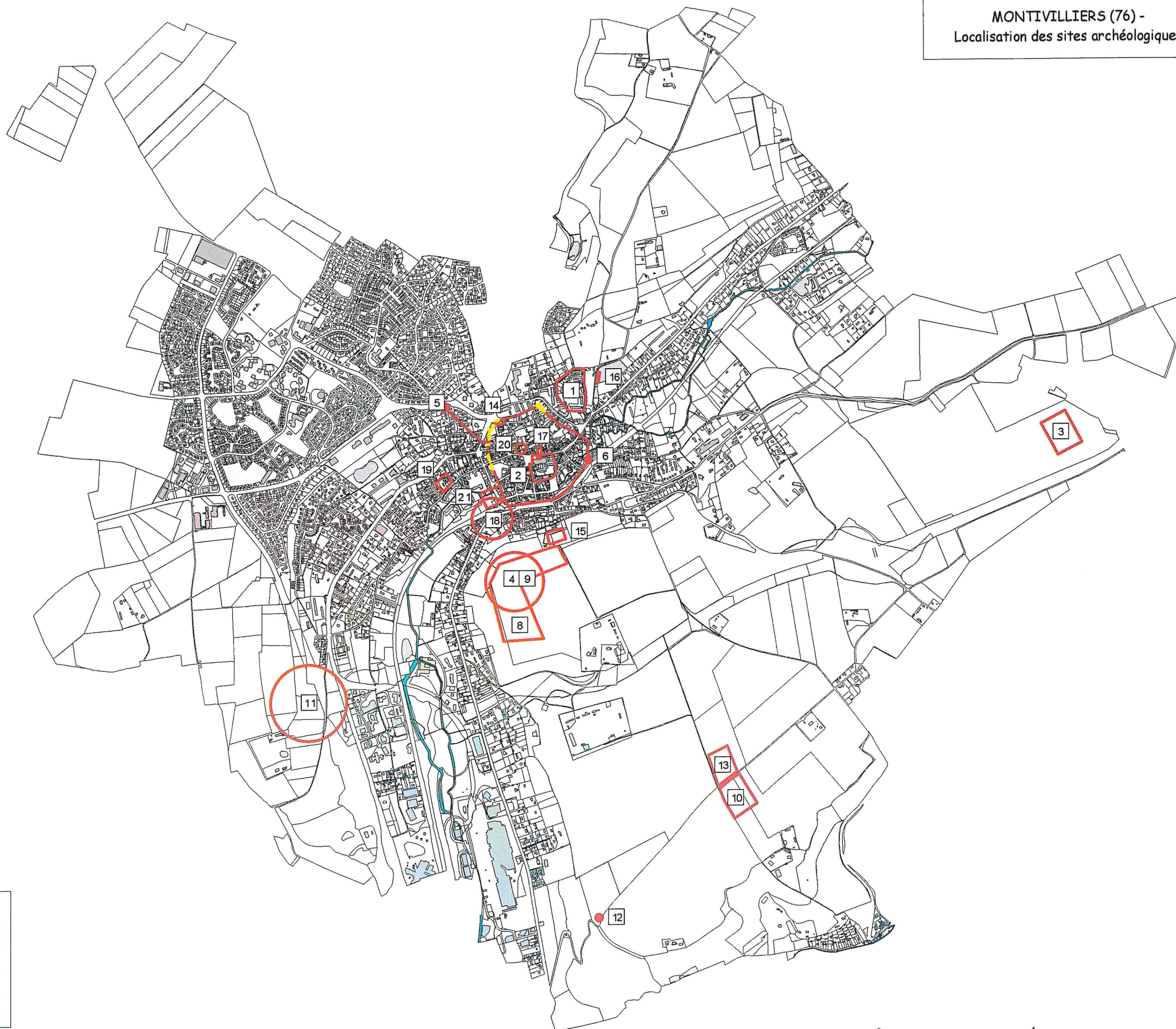
● **Sites hors secteurs**

011	La Coudraie	Mobilier néolithique (ramassage de surface, 1895)
012	Plateau de Colmoulins	Occupation néolithique(ramassage de surface, 19e s.)

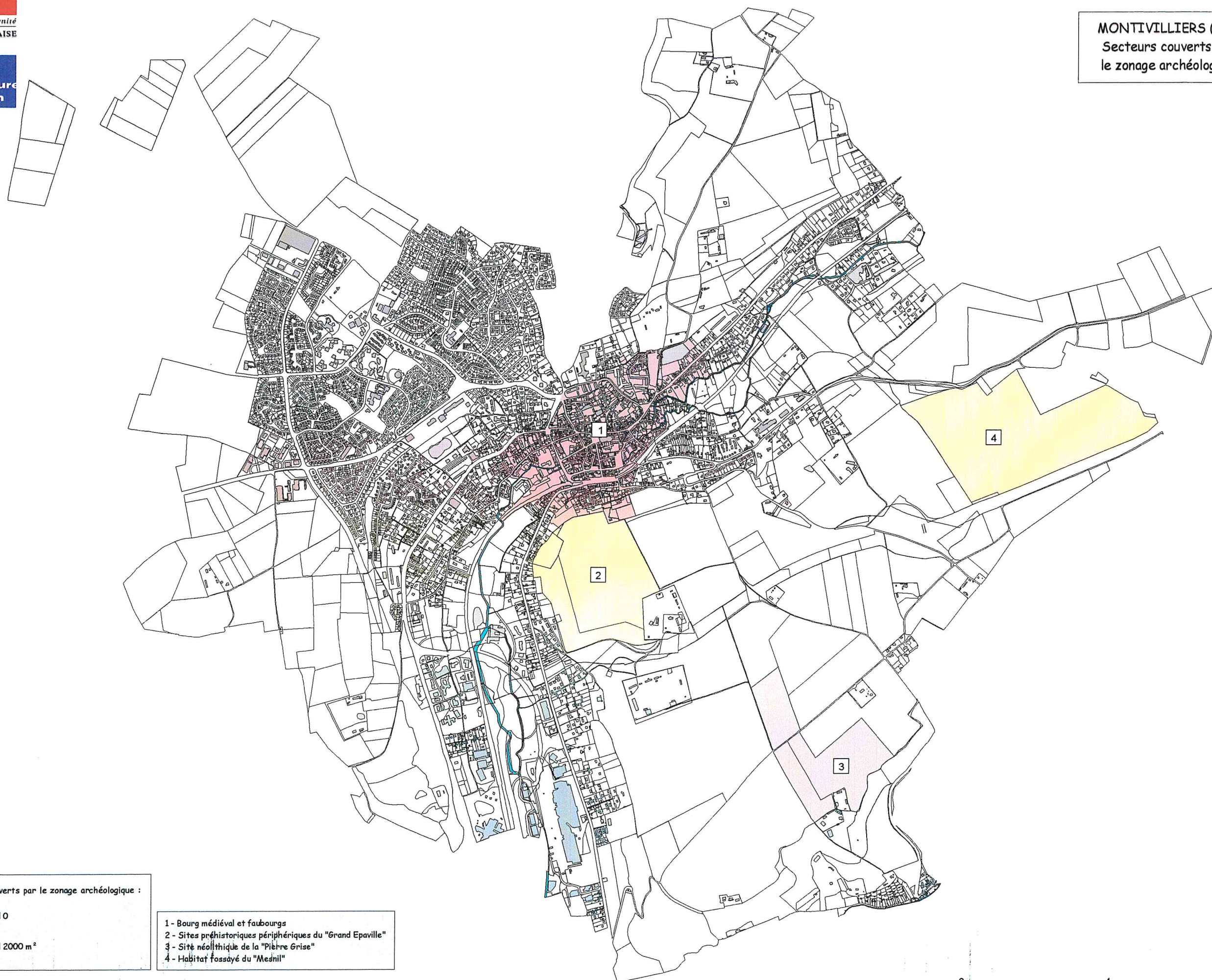
MONTIVILLIERS (76) -
Localisation des sites archéologiques



- Site ponctuel
- Périmètre archéologique
- Site à localisation approximative
- Portion de fortification conservée



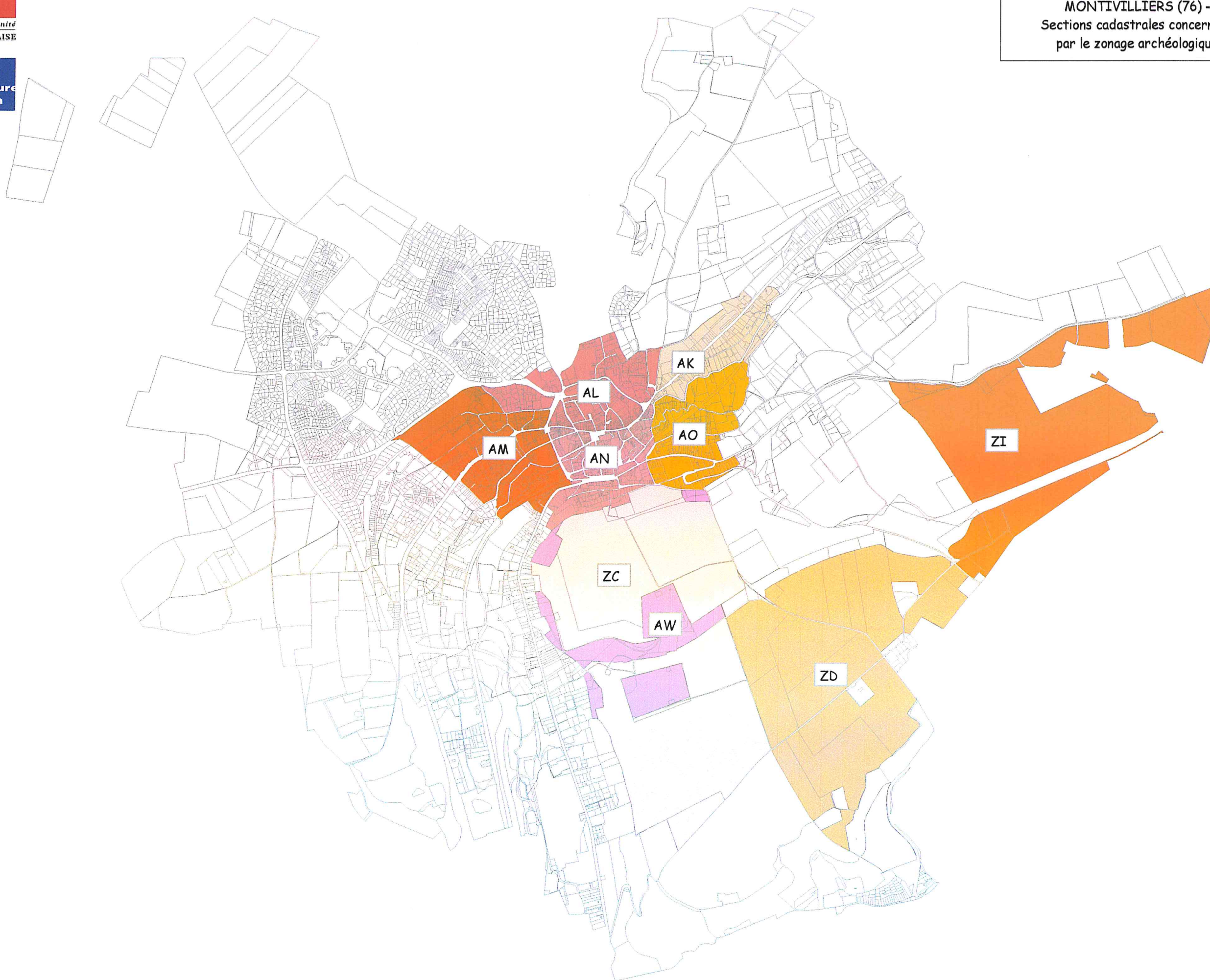
MONTIVILLIERS (76) -
Secteurs couverts par
le zonage archéologique



Secteurs couverts par le zonage archéologique :

Seuil 0
Seuil 2000 m²

- 1 - Bourg médiéval et faubourgs
- 2 - Sites préhistoriques périphériques du "Grand Epaville"
- 3 - Site néolithique de la "Pierre Grise"
- 4 - Habitat fossaillé du "Mednil"



SECTEUR 1

5 extraits cadastraux

table des parcelles couvertes par le zonage archéologique

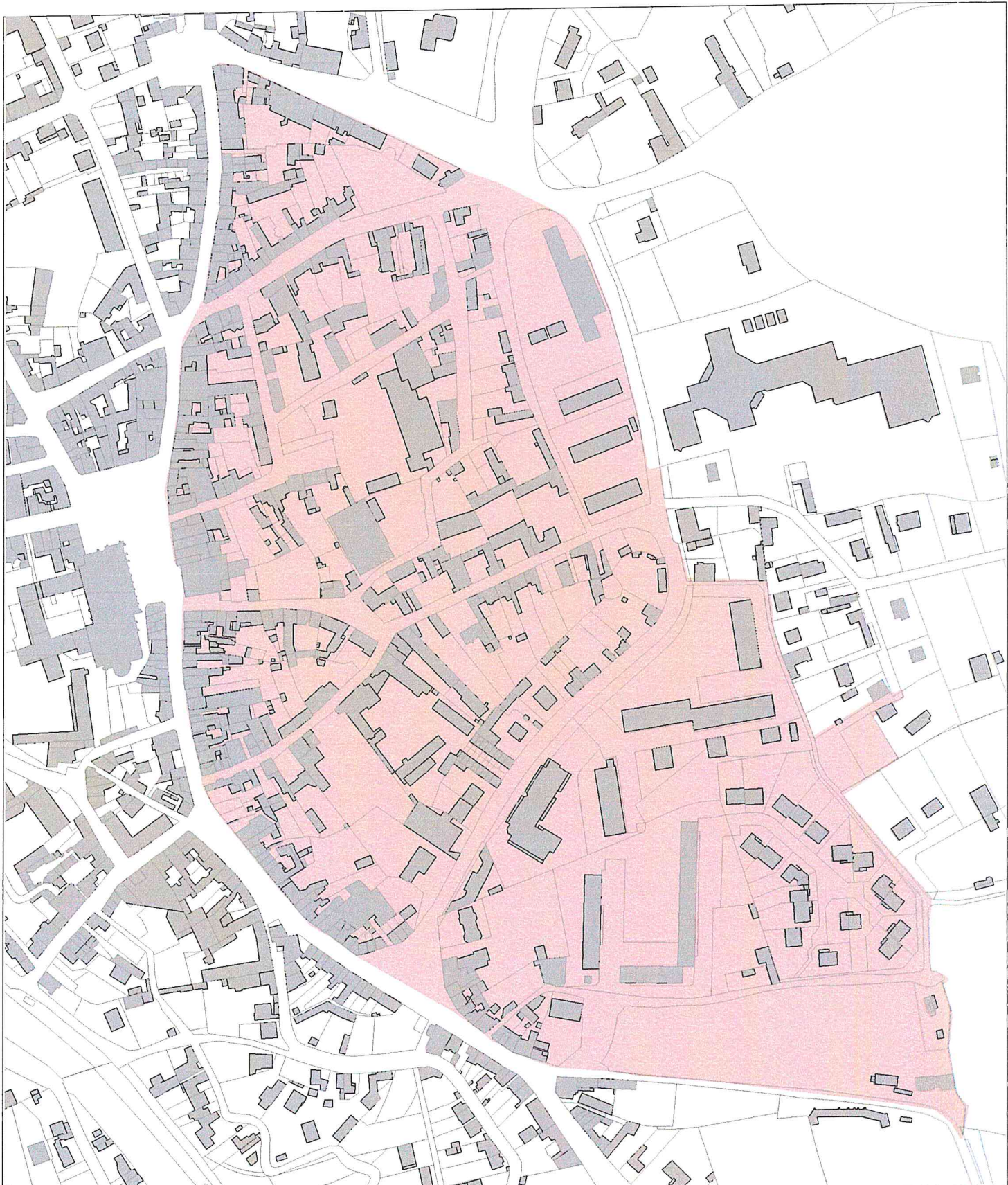
Parcelles de la
SECTION AK couvertes par
le zonage archéologique

0 20 40 Mètres



Parcelles de la
SECTION AL couvertes par
le zonage archéologique

0 50 Mètres

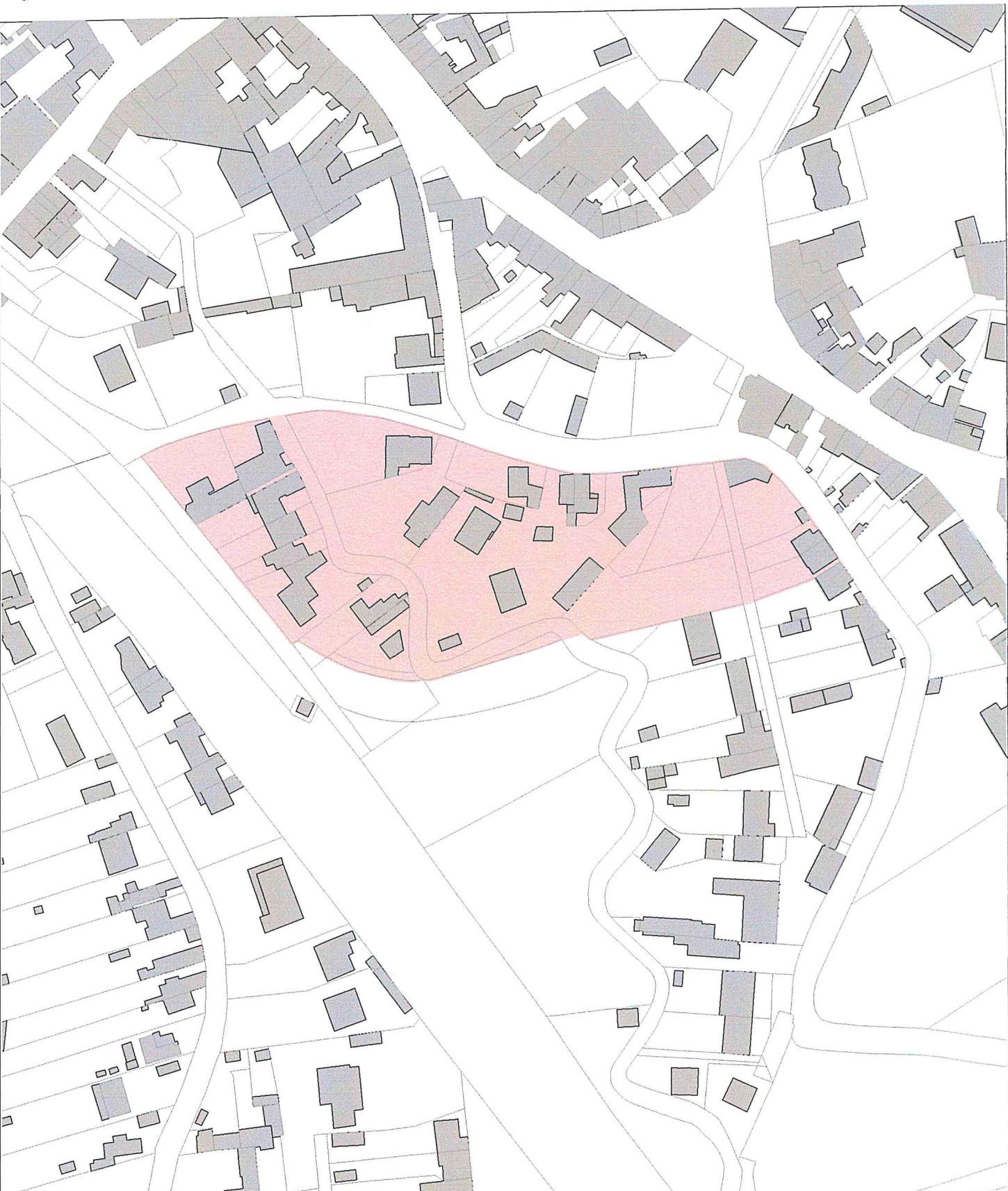


Parcelles de la
SECTION AM couvertes par
le zonage archéologique

0
50 Mètres



Parcelles de la
SECTION AO couvertes par
le zonage archéologique



0 20 40 Mètres

Feuille1

AM	AL			AN					AK	AO
193	109	329	608	3	187	391	654	937	5	1
194	111	330	609	4	188	392	655	938	6	2
195	112	332	610	5	189	393	656	939	7	3
198	113	333	611	6	190	394	658	943	8	21
199	117	334	612	7	191	396	659	944	9	30
200	118	335	613	8	192	399	660	945	10	32
201	119	338	614	9	193	400	661	946	11	37
202	122	339	615	10	194	401	662	947	12	38
203	123	340	616	11	195	402	663	948	13	39
204	124	341	617	12	196	403	666	949	14	40
205	125	342	618	13	197	404	667	950	15	41
207	126	343	619	15	198	406	668	951	16	42
208	129	344	620	16	199	411	671	952	19	263
209	130	345	621	17	200	412	674	953	20	265
210	131	346	622	18	201	413	676	954	21	285
211	132	347	623	19	202	414	678	955	22	293
212	133	348	624	20	203	415	679	956	23	297
213	139	349	625	21	204	416	680	957	24	298
214	140	350	626	22	205	417	684	958	25	299
215	141	351	627	23	206	419	685	959	26	385
216	142	352	640	24	207	420	686	961	27	386
217	143	353	641	25	208	421	689	962	28	398
220	144	355	643	26	209	422	690	963	29	399
223	147	357	644	27	210	423	691	964	30	
225	152	358	645	29	211	424	693	965	31	
226	153	360	646	30	212	425	694	969	32	
227	154	361	647	31	213	426	695	971	33	
228	155	362	648	32	214	427	696	972	36	
231	156	363	649	33	215	428	703	973	37	
234	157	364	650	34	216	429	704	975	38	
235	158	367	651	39	218	430	708	976	39	
236	159	370	669	40	219	433	709	977	40	
237	160	371	670	41	222	434	717	978	41	
238	161	372	674	42	223	435	718	979	159	
239	164	373	675	43	226	436	722	980	160	
240	165	374	679	44	227	437	723	981	161	
241	166	375	680	45	228	438	725	982	162	
242	167	376	681	46	229	439	726	983	163	
243	174	377	686	47	230	440	727	985	164	
246	176	378	687	48	231	441	728	986	165	
249	177	379	688	49	232	442	729	987	166	
250	178	380	689	50	233	443	730	988	167	
251	179	381	690	51	234	445	731	989	172	
253	180	382	691	52	235	446	732	990	173	
254	181	383	694	53	242	447	733	991	174	
255	182	384	695	54	243	448	734	992	175	
256	183	385	697	55	244	449	735	993	176	
260	184	386	698	56	245	471	736	994	177	
261	185	387	701	57	249	472	737	995	178	
263	188	390	702	58	250	473	738	996	179	
264	189	391	703	61	251	474	739	997	182	
266	190	392	713	62	252	475	741	998	183	
267	191	393	714	63	253	477	742	999	184	
268	197	394	715	64	254	478	743	1000	185	
269	198	395	716	65	255	479	744	1002	186	
270	199	396	717	66	257	480	747	1003	187	
285	200	397	719	67	258	481	748	1004	188	

Feuille1

288	201	399	720	68	259	482	752	1007	189	
290	202	400	721	69	260	483	759	1008	190	
318	203	401	722	70	264	484	760	1009	193	
323	204	402	725	72	265	485	762	1013	194	
324	205	403	727	73	266	488	763		195	
325	206	405	728	76	267	489	764		196	
326	207	407	729	77	269	490	765		201	
327	208	408	730	78	270	491	766		202	
328	209	411	731	79	271	492	769		203	
329	210	412	732	81	272	493	770		204	
330	211	413	733	82	273	494	771		205	
331	212	414	735	83	274	495	772		206	
332	214	415	739	84	275	496	773		207	
333	216	416	740	85	276	497	774		208	
334	217	417	741	86	277	505	775		209	
335	220	418	742	87	278	506	776		210	
336	222	419	743	88	279	516	777		211	
337	224	421	748	90	280	517	778		212	
338	225	422	749	92	281	521	779		213	
339	228	423		93	282	527	780		214	
340	229	424		94	283	528	781		215	
341	230	429		95	284	529	782		222	
342	231	431		96	285	531	783		228	
343	232	432		97	290	532	784		229	
346	233	437		98	293	533	785		230	
348	234	438		99	296	534	786		255	
354	235	442		100	297	543	787		256	
355	236	452		101	298	555	791		283	
356	239	456		102	299	556	792		284	
362	240	457		103	300	557	793		287	
389	241	458		104	301	558	796		288	
390	242	460		105	302	559	799		290	
391	243	461		106	303	560	800		293	
438	244	462		107	304	561	801		294	
446	246	472		110	305	564	802		299	
447	247	473		111	306	565	803		309	
448	248	474		112	307	566	804		320	
449	249	475		113	308	567	806			
450	250	497		114	309	568	809			
451	251	498		115	310	569	810			
467	252	500		116	311	572	811			
469	253	501		119	312	573	813			
470	254	502		120	313	574	814			
471	257	522		123	315	575	815			
472	258	523		124	316	576	816			
497	259	525		129	317	577	817			
498	260	539		133	318	578	818			
513	269	541		134	319	579	819			
514	270	542		135	320	580	820			
524	275	543		136	321	581	823			
525	276	548		137	322	582	824			
545	277	549		138	323	583	882			
546	278	550		139	326	590	883			
551	281	551		140	327	591	884			
552	282	552		141	328	592	886			
555	283	553		142	329	593	887			
588	284	556		143	330	594	888			
589	285	557		144	331	610	889			

Feuille1

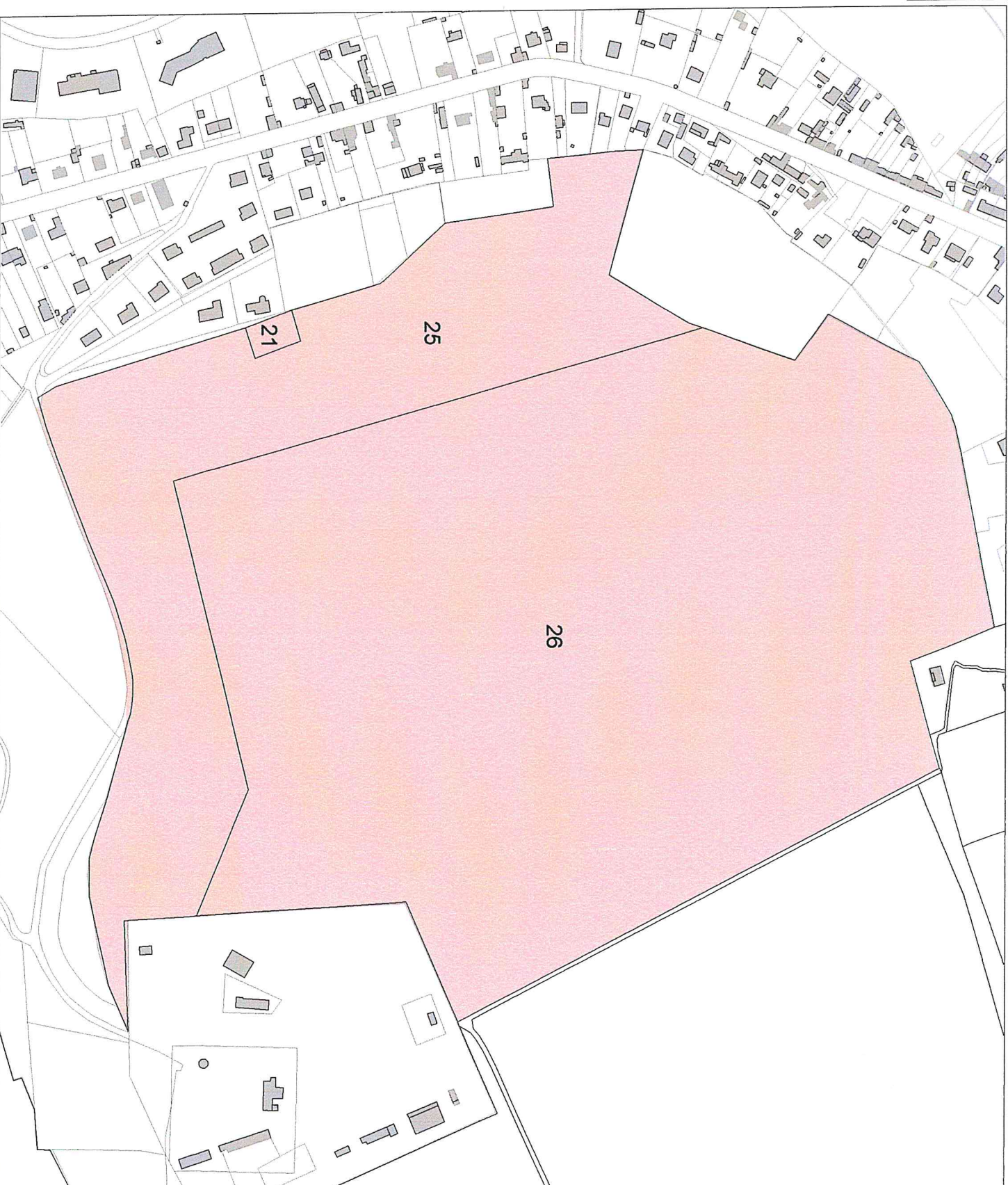
590	286	560		146	332	611	890			
591	287	561		147	333	613	891			
592	288	562		148	334	614	892			
600	289	563		149	335	616	893			
602	290	564		150	336	618	894			
604	291	566		151	337	619	895			
605	292	567		152	338	620	897			
606	293	568		159	339	621	899			
608	294	569		160	340	624	905			
609	295	570		161	343	625	906			
613	296	571		162	344	626	908			
614	297	572		163	345	627	910			
615	298	573		164	346	630	912			
616	299	574		165	351	631	913			
617	302	575		166	352	632	914			
621	303	576		168	353	633	915			
624	304	577		169	354	634	916			
629	305	578		170	355	635	917			
631	308	579		171	359	636	918			
642	309	581		172	360	637	919			
645	310	582		173	361	638	920			
646	312	585		174	362	639	921			
650	313	586		175	364	640	923			
662	314	587		176	365	641	924			
663	316	588		177	366	642	925			
664	317	589		178	367	643	926			
665	318	590		179	369	644	928			
666	319	601		180	375	646	929			
667	320	602		181	376	647	931			
668	322	603		182	377	648	932			
669	323	604		183	378	649	933			
670	326	605		184	388	650	934			
671	327	606		185	389	652	935			
727	328	607		186	390	653	936			

SECTEUR 2

2 extraits cadastraux

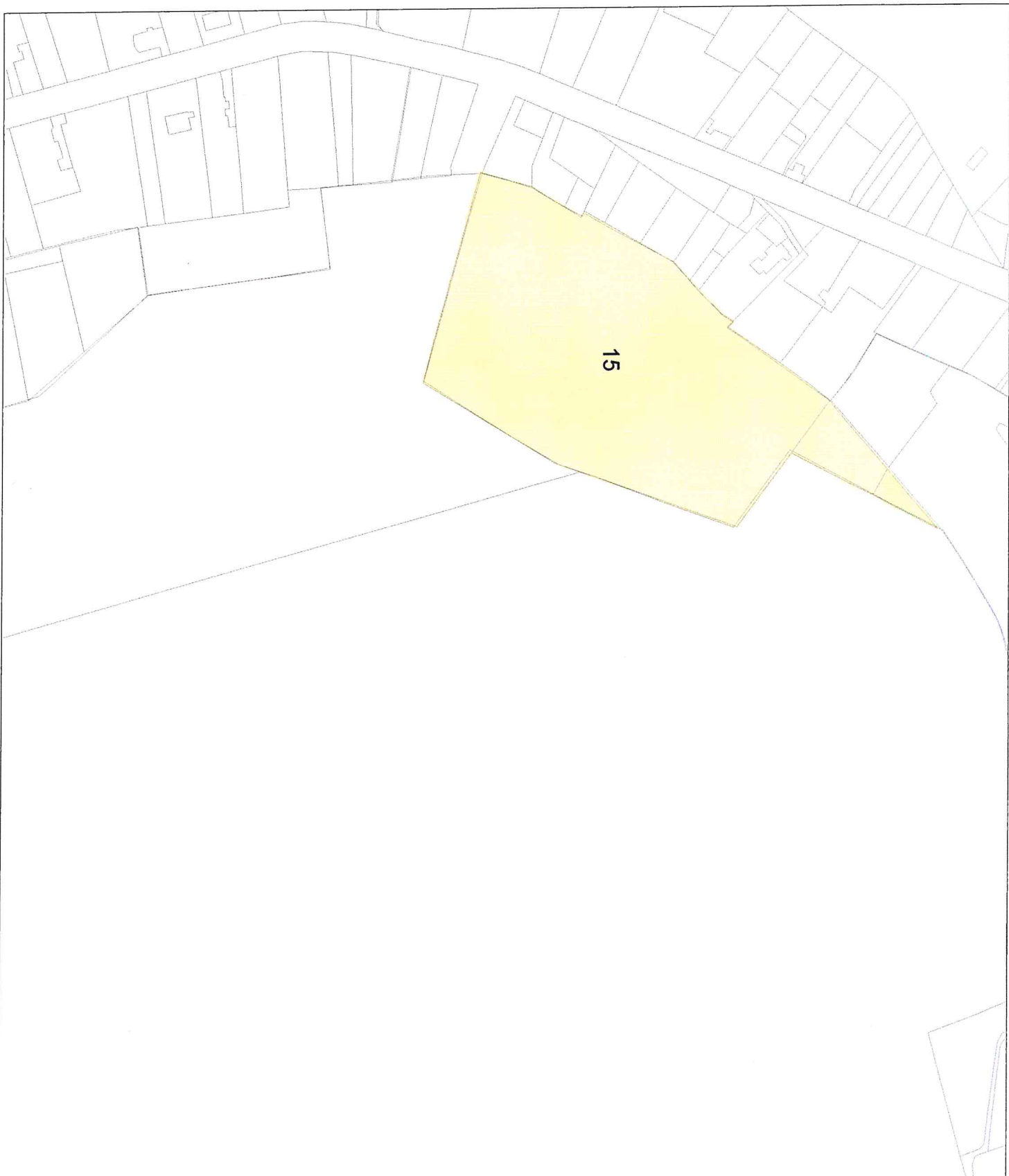
Parcelles de la
SECTION ZC couvertes par
le zonage archéologique

0 50 100 Mètres

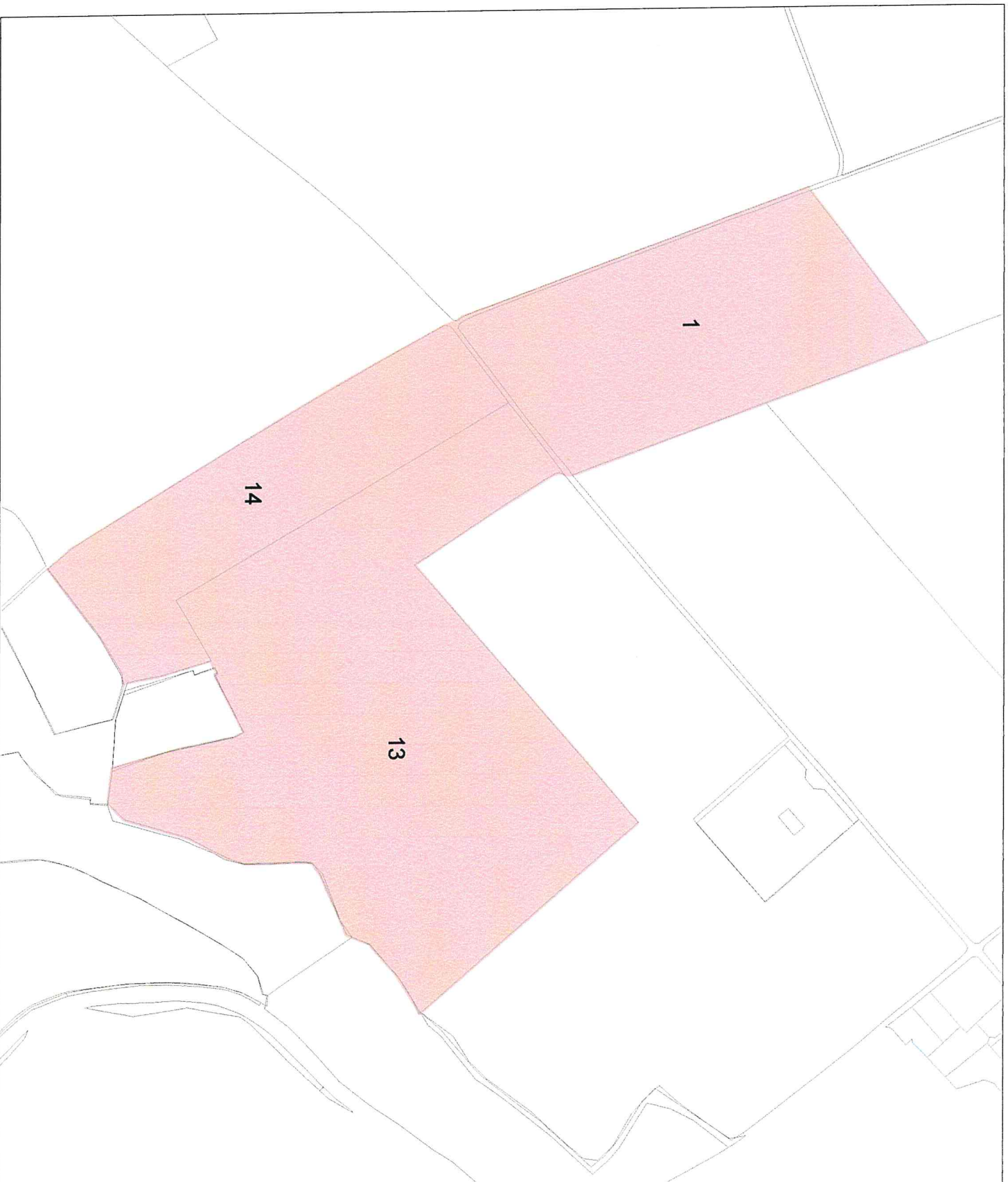


Parcelle de la
SECTION AW couverte par
le zonage archéologique

0 30 60 Mètres



Parcelles de la
SECTION ZD couvertes par
le zonage archéologique



SECTEUR 4

1 extrait cadastral

Parcelle de la
SECTION ZI couverte par
le zonage archéologique

